

**Совет депутатов
муниципального образования города Нефтекумск
Нефтекумского района
Ставропольского края**

РЕШЕНИЕ

29 ноября 2011 г.

г. Нефтекумск

№ 44

Об утверждении целевой программы муниципального образования города Нефтекумск «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры в муниципальном образовании городе Нефтекумске Нефтекумского района Ставропольского на 2011 – 2015 годы»

В соответствии с федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 30 декабря 2004 года 3210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Уставом муниципального образования города Нефтекумск, в целях комплексного решения проблемы развития коммунальной инфраструктуры в муниципальном образовании городе Нефтекумске, а также улучшения качества предоставляемых коммунальных услуг потребителям, Совет депутатов города Нефтекумск

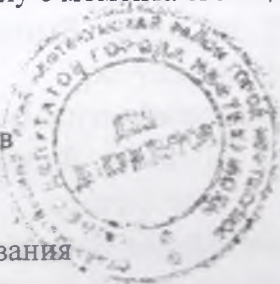
РЕШИЛ:

1. Утвердить целевую программу муниципального образования города Нефтекумск «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры в муниципальном образовании городе Нефтекумске Нефтекумского района Ставропольского края на 2011 – 2015 годы».

2. Установить, что в ходе реализации Программы отдельные мероприятия могут уточняться, а объемы финансирования мероприятий подлежат корректировке с учетом исполнения бюджета муниципального образования города Нефтекумск.

3. Решение вступает в силу с момента его подписания.

Председатель Совета депутатов
города Нефтекумск



И.А. Миронов

Глава муниципального образования
города Нефтекумск

С.В. Евдокимов

Приложение
к решению Совета депутатов
муниципального образования
города Нефтекумска
от 29 ноября 2011 г. № 44

**ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДА НЕФТЕКУМСКА
«Комплексное развитие систем коммунальной
инфраструктуры в муниципальном образовании города
Нефтекумска Нефтекумского района Ставропольского края
на 2011 - 2015 годы»**

ПАСПОРТ

целевой программы муниципального образования города Нефтекумска
«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры в
муниципальном образовании города Нефтекумска Нефтекумского района
Ставропольского края на 2011 - 2015 годы»

Наименование Программы	целевая программа муниципального образования города Нефтекумска «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры в муниципальном образовании города Нефтекумска Нефтекумского района Ставропольского края на 2011 - 2015 годы» (далее – Программа)
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»; Федеральный закон от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»; постановление Правительства Ставропольского края от 20 января 2010 г. № 17-п «О внесении изменения в краевую целевую программу «Модернизация жилищно-коммунального комплекса Ставропольского края на 2010-

2012 годы», утвержденное постановлением Правительства Ставропольского края от 28 сентября 2009 г. № 255-п»; Устав муниципального образования города Нефтекумска

Муниципальные заказчики Программы администрация муниципального образования города Нефтекумска

Разработчик Программы отдел муниципального хозяйства и градостроительства администрации муниципального образования города Нефтекумска

Задачи Программы приведение коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания населения муниципального образования города Нефтекумска; улучшение качества жилищно-коммунальных услуг; модернизация объектов коммунальной инфраструктуры; повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры; привлечение средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования города Нефтекумска

Целевые индикаторы и показатели Программы доля жилой площади, оборудованной газопроводом; доля жилой площади, оборудованной водопроводом; снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры; снижение потерь топливно-энергетических ресурсов на объектах жилищно-коммунального хозяйства; обеспечение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры

Срок реализации Программы 2011-2015 годы

Перечень основных мероприятий Программы Развитие сетей и объектов коммунальной инфраструктуры за счет строительства новых магистральных и квартальных сетей водо-, газо-, электроснабжения, канализации и водоотведения; Реконструкция, капитальный ремонт и модернизация существующих сетей и объектов коммунальной инфраструктуры, объектов улично-дорожной сети

Прогнозируемые объемы и Финансирование мероприятий и проектов, необходимых на реализацию Программы на 2011-2015 годы осуществляется

источники финансирования Программы за счет средств: краевого, местного бюджетов и внебюджетных источников (объем финансирования за счет средств местного бюджета подлежит уточнению в установленном порядке при формировании бюджета на соответствующий год) в размере 114229,1 тыс. рублей.

Ожидаемые результаты реализации мероприятий Программы и показатели ее социально-экономической эффективности Обеспечение территории муниципального образования города Нефтекумска развитой коммунальной инфраструктурой; ликвидация аварийных и полностью изношенных объектов коммунальной инфраструктуры; реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры с целью снижения уровня износа; повышение объемов и улучшения качества предоставляемых потребителям муниципального образования города Нефтекумска коммунальных ресурсов; создание благоприятных условий для привлечения внебюджетных средств для финансирования проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры; повышение уровня социального и экономического развития муниципального образования города Нефтекумска, создание благоприятной среды проживания населения

1. Содержание проблемы, технико-экономическое обоснование необходимости ее решения программными методами

Одним из приоритетов национальной жилищной политики Российской Федерации является обеспечение комфортных условий проживания и доступности коммунальных услуг для населения.

Коммунальный комплекс муниципального образования города Нефтекумска Нефтекумского района Ставропольского края в сегодняшнем его состоянии характеризуется высоким уровнем износа объектов коммунальной инфраструктуры (более 75 процентов) и их технологической отсталостью. Качество предоставления коммунальных услуг в муниципальном образовании города Нефтекумска не отвечает в полной мере потребностям населения, так как имеющаяся коммунальная инфраструктура находится в состоянии сверхнормативного износа, характеризуется высокой аварийностью, большими потерями энергоносителей и ресурсов.

Высокий уровень физического износа основных фондов в коммунальном секторе вызван несколькими основными причинами:

- Проводимая тарифная политика в рамках перехода к 100-процентной оплате жилищно-коммунальных услуг. Увеличение уровня платежей граждан за жилищно-коммунальные услуги и одновременно рост тарифов на эти услуги по причине инфляционных процессов не позволяли увеличить инвестиционную составляющую тарифа на модернизацию и реконструкцию основных фондов

даже в объемах минимальных потребностей. Поэтому, последние годы, тарифы на коммунальные услуги, в части инвестиционной составляющей, включали в себя только планово-предупредительные ремонты сетей и оборудования.

Еще одной причиной высокого уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры является недоступность долгосрочных инвестиционных ресурсов для организаций коммунального комплекса. Как следствие, у этих организаций нет возможности осуществить проекты модернизации объектов коммунальной инфраструктуры без значительного повышения тарифов.

Проведение реконструкции и модернизации действующих водопроводных сетей позволит значительно сократить число аварийных ситуаций и финансовых затрат на их устранение, снизить сверхнормативные потери воды и обеспечить качественное и гарантированное водоснабжение для населения муниципального образования города Нефтекумск.

Существующая улично-дорожная сеть муниципального образования города Нефтекумск протяженностью 117,9 км и выполнена в 60-70-е годы прошлого века. В связи с этим необходим капитальный ремонт существующих автомобильных дорог с целью усовершенствования дорожного покрытия. Также требуется дальнейшая модернизация систем уличного освещения необходима для безаварийного движения в ночное время, кроме того, полный переход на энергосберегающие технологии позволит существенно снизить стоимость работ по обслуживанию и ремонту объектов дорожной инфраструктуры и уличного освещения.

2. Цели и задачи Программы

Основными целями Программы являются:

- обеспечение комфортных условий проживания;
- обеспечение доступности населения к системам коммунальной инфраструктуры;
- увеличение охвата населения коммунальными услугами;
- обеспечение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры;
- увеличение мощности и пропускной способности систем коммунальной инфраструктуры.

Для достижения поставленных целей в ходе реализации Программы администрации муниципального образования города Нефтекумск необходимо решить следующие задачи:

- развитие сетей коммунальной инфраструктуры за счет строительства новых, приведения действующей коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами;
- ликвидация и реконструкция ветхих инженерных сетей, повышение их надежности;
- уменьшение затрат на доставку коммунальных услуг.

3. Сроки и этапы реализации Программы

Программа рассчитана на 2011 - 2015 годы.

4. Перечень основных мероприятий Программы

Система мероприятий по достижению целей и показателей Программы представляет собой мероприятия перечень согласно приложению к настоящей Программе.

5. Механизм реализации Программы

Программные мероприятия реализуются в следующей последовательности:

- утверждение финансирования Программы Советом депутатов города Нефтекумска на очередной год;
- определение подрядчика по выполнению работ на конкурсной основе;
- заключение муниципального контракта на выполнение работ;
- осуществление контроля и приемки выполненных работ;
- финансирование выполненных работ.

На основании утвержденной Программы организации коммунального комплекса разрабатывают пообъектную проектно-сметную документацию, которая проходит экспертизу в установленном порядке. Стоимость разработки и экспертизы проектно-сметной документации учитывается в общем объеме финансовых потребностей для реализации Программы.

Исполнитель работ по реализации Программы определяется в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года N 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнения услуг для государственных и муниципальных нужд" на конкурсной основе.

Проведение конкурса осуществляет администрация муниципального образования города Нефтекумска Нефтекумского района Ставропольского края.

6. Объемы и источники финансирования Программы

Финансирование мероприятий Программы будет осуществляться за счет средств местного бюджета, средств организаций коммунального комплекса (включают средства, заложенные в тариф, собственные средства, кредиты) и инвесторов.

Общий объем финансирования мероприятий по Программе на 2011 - 2015 годы составляет 12987,598тыс. рублей, в том числе по годам:

- 2011 год – 4099 тыс. рублей;
- 2012 год – 25142,8 тыс. рублей;
- 2013 год - 27308,4 тыс. рублей;
- 2014 год - 27864,85 тыс. рублей;
- 2015 год - 30073,6 тыс. рублей.

В процессе реализации Программы объемы финансовых средств, направляемых на ее реализацию, могут корректироваться в соответствии с утвержденным бюджетом на соответствующий финансовый год.

7. Ожидаемые конечные результаты реализации мероприятий Программы

Реализация мероприятий Программы позволит:

- ликвидировать аварийные и полностью изношенные объекты коммунального хозяйства;
- провести реконструкцию и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры с целью снижения уровня износа;
- повысить объемы и улучшить качество предоставляемых потребителям муниципального образования города Нефтекумска коммунальных услуг;
- улучшить экологическое состояние на территории муниципального образования города Нефтекумска Нефтекумского района Ставропольского края.

8. Контроль за ходом реализации Программы

Контроль за ходом реализации Программы и достижения конечного результата осуществляет администрация муниципального образования города Нефтекумска.

Оценка результатов Программы производится по итогам года.

Приложение
к целевой программе муниципального
образования города Нефтекумска «Комплексное
развитие систем коммунальной инфраструктуры
в муниципальном образовании города Нефтекумска
Нефтекумского района Ставропольского края на
2011 - 2015 годы» Ставропольского края

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Ответственный исполнитель	Источники финансирования	Прогнозируемые источники финансирования тыс. рублей					всего
			2011	2012	2013	2014	2015	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Водоснабжение								
1.	Строительство уличных водоводов по ул. Полевая, ул. Радужная, ул. Бульварная, ул. Плещенко, ул. Майская, ул. Веселая, ул. Весенняя	местный бюджет	108	356,75	356,75	356,75	356,75	1535
2.	Замена ветхих водопроводных сетей по ул. Волкова, Энтузиастов	краевой бюджет	1400	-	-	-	-	1400,0
Водоотведение								
1.	Строительство КНС по ул. Радужной, ул. Южной	краевой бюджет местный бюджет	-	-	730	730	730	2190,0
2.	- строительство напорного канализационного коллектора от проектируемой КНС по ул. Южной до л. Транспортной, протяженностью 0,95 км; - строительство канализационных сетей в микр. Камыш-Бурун	местный бюджет	-	-	954	-	954	1908
Электроснабжение								

1.	Модернизация систем уличного освещения с установкой энергоэффективных источников света	краевой бюджет местный бюджет	2591	-	-	-	-	2591
2.	Строительство ТП в районе юго-восточной части микр. Камыш-Бурун	краевой бюджет местный бюджет	-	-	481,6	1364,6	1364,6	3210,8
Теплоснабжение								
1.	Реконструкция котельных № 28-01, № 28-02, № 28-03, в том числе замена ветхих тепловых сетей	краевой бюджет	-	14500	14500	14500	14500	58000
2.	Установка оборудования котельной	краевой бюджет	-	-	-	-	-	-
Газоснабжение								
1.	Закольцовка уличных газопроводов в микр. Космонавты, в микр. Камыш-Бурун, в микр. № 7 с установкой ШРП	краевой бюджет местный бюджет внебюджетные	-	627,3	627,3	1254,75	2509,5	5019
Улично-дорожная сеть								
1.	Реконструкция дорог с усовершенствованием дорожного покрытия по ул. Кирова, ул. Аэродромная, ул. Дорожная, ул. Ставропольская, ул. Юбилейная, ул. Кириченко, ул. Интернациональная, ул. Рабочая, ул. Восточная, ул. Дзержинского, ул. Космонавтов, ул. Терешкова, ул. Геологов	краевой бюджет местный бюджет внебюджетные	-	9658,75	9658,75	9658,75	9658,75	38635
Итого по программе			4099	25142,8	27308,4	27864,85	30073,6	114488,8